

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 28. 6. 2011

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:04 h.

Přítomní členové zastupitelstva:

Zíková Eleni MUDr.
Pašek Miroslav
Bucharová Barbora Ing.
Buchar Jan Ing. Arch.
Bednář Jaroslav JUDr.
Krátký Tomáš
Švec Tibor
Stupková Jana
Krešňák Petr Ing.
Vávrová Radka

Omluveni:

Lejnarová Taťána
Jarolímek Eduard
Drahoš Václav
Smutný Svatopluk MUDr.
Machová Alena RNDr.

Počet přítomných členů zastupitelstva: **10 (deset)**.

Přílohu č. 1 tohoto zápisu tvoří prezenční listina.

Přílohu č. 2 tohoto zápisu tvoří Prohlášení zastupitelů.

Starosta informoval přítomné o tom, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

Zapisovatel:

Starosta pověřil pořizováním zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Naděždu Horákovou.

Určení ověřovatelů zápisu:

Starosta pověřuje ověřením zápisu místostarostku MUDr. Eleni Zíkovou a zastupitele JUDr. Jaroslava Bednáře.

Pořad jednání:

Starosta navrhl následující pořad jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválený pořad jednání
3. Závěrečný účet 2010
4. Směnná smlouva
5. Jednací řád
6. Spolupráce se společností Sheridan a.s. při výstavbě splaškové kanalizace
7. Projednání finančních rezerv cca 4 mil. Kč ve smlouvě o dílo Cyklostezky – spol. Subterra, a.s. 16,6 mil. Kč – předkládá zastupitelka Bucharová
8. Nepovolené terénní úpravy navážky u hřiště – předkládá zastupitel Buchar, zastupitelka Bucharová
9. Přijetí opatření proti porušování pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – předkládá zastupitelka Bucharová
10. Přijetí opatření proti riziku odebrání dotací dle informace starosty – předkládá zastupitelka Bucharová
11. Přijetí opatření proti riziku žaloby na obec za neposkytování informací zastupitelům, občanům – předkládá zastupitelka Bucharová
12. Prošetření rozprostírání stavební suti na polích podél cyklostezky do Hrnčír – předkládá zastupitelka Bucharová
13. Aktualizace smlouvy s TJ Viktoria o nájmu nového sportovního areálu, doložení úhrad nájmu 2009 II. – předkládá zastupitelka Bucharová
14. Náprava nepovolené stavby lávky přes Vestecký rybník II. – předkládá zastupitelka Bucharová
15. Přijetí opatření proti neoprávněným příjmům obce – oprava Vyhlášky č. 3/2008 o místních poplatcích II. – předkládá zastupitelka Bucharová
16. Informování zastupitelů a veřejnosti o činnosti rady obce III. – předkládá zastupitelka Bucharová
17. Informování zastupitelů a veřejnosti o výsledcích jednání o chodníku podél Vídeňské pod Albertem III. – předkládá zastupitelka Bucharová
18. Přijetí plánu údržby zeleně III. – předkládá zastupitelka Bucharová
19. Zajištění kolaudace místních nezkolaudovaných komunikací III. – předkládá zastupitelka Bucharová
20. Přijetí opatření proti nečinnosti kontrolního výboru, nevyřizování postoupených návrhů a podnětů – předkládá zastupitel Buchar
21. Objasnění financování zemních prací na navážkách – předkládá zastupitel Buchar
22. Přijetí pravidel na zpoplatňování věcných břemen na pozemcích v majetku obce – předkládá zastupitel Buchar
23. Stanovení koncepce základní školy pro vestecké děti II. – předkládá zastupitel Buchar
24. Stanovení způsobu pořízení nového územního plánu včetně výběrového řízení na zpracovatele II. – předkládá zastupitel Buchar

25. Projednání nejasností v pořizování a financování regulačních plánů pro nové obytné lokality II. – předkládá zastupitel Buchar
26. Přijetí programového prohlášení zastupitelstva III. – předkládá zastupitel buchar
27. Zřízení výboru pro výstavbu a rozvoj obce III. – předkládá zastupitel Buchar
28. Zavedení pracovních porad zastupitelů II. – předkládá zastupitelka Machová
29. Zřízení veřejně přístupné databáze smluv uzavíraných obcí II. – předkládá zastupitelka Machová
30. Zveřejňování přehledu měsíčních výdajů obce II. – předkládá zastupitelka Machová
31. Informování zastupitelů o výkonu funkce Správce rozpočtu obce – předkládá zastupitelka Machová
32. Zavedení levného internetu do obce II. – předkládá zastupitelka Bucharová
33. Diskuse

Starosta navrhl přidat 2 body

- Koncesní smlouva o provozování ATS Safina
- Zřízení jednotky dobrovolných hasičů

Zastupitel Pašek navrhl zrušit body programu 7 – 33.

Zastupitelka Bucharová navrhla projednat všechny body programu 7 – 33, nesouhlasí s navrženými body:

- Koncesní smlouva o provozování ATS Safina
- Zřízení jednotky dobrovolných hasičů

Hlasování o protinávru zastupitelky Bucharové.

Průběh hlasování:

Petr Krešňák	Proti návrhu
Eleni Ziková	Proti návrhu
Miroslav Pašek	Proti návrhu
Tibor Švec	Proti návrhu
Tomáš Krátký	Proti návrhu
Jaroslav Bednář	Proti návrhu
Jana Stupková	Proti návrhu
Radka Vávrová	Proti návrhu
Jan Buchar	Pro návrh
Barbora Bucharová	Pro návrh

Pro návrh: 2, proti návrhu: 8, zdrželi se: 0.
Návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu zastupitele Paška:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořad jednání v tomto znění:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení pořadu jednání
3. Závěrečný účet za rok 2010
4. Směnná smlouva
5. Jednací řád ZO
6. Spolupráce se společností Sheridan a.s. při výstavbě splaškové kanalizace
7. Koncesní smlouva o provozování ATS Safina
8. Zřízení jednotky dobrovolných hasičů
9. Diskuse

Průběh hlasování:

Petr Krešňák	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Jan Buchar	Proti návrhu
Barbora Bucharová	Proti návrhu

Pro návrh: 8, proti návrhu: 2, zdrželi se: 0.

Návrh byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 11/5/1

Zastupitelstvo obce schvaluje následující pořad jednání:

1. **Určení ověřovatelů zápisu**
2. **Schválení pořadu jednání**
3. **Závěrečný účet za rok 2010**
4. **Směnná smlouva**
5. **Jednací řád ZO**
6. **Spolupráce se společností Sheridan a.s. při výstavbě splaškové kanalizace**
7. **Koncesní smlouva o provozování ATS Safina**
8. **Zřízení jednotky dobrovolných hasičů**
9. **Diskuse**

Zastupitel Buchar přednesl Prohlášení (příloha č. 2) a v 18:15 h zastupitel Buchar a zastupitelka Bucharová opustili zasedání Zastupitelstva obce.

Počet členů zastupitelstva klesl na 8.

Bod č. 3

Závěrečný účet za rok 2010

Na základě příkazu starosty obce byla za rok 2010 provedena inventarizace majetku obce. Při provádění fyzických i dokladových inventur nebyly zjištěny inventarizační rozdíly a zjištěné skutečné stavy majetku byly odsouhlaseny s účetní a podrozvahovou evidencí. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet za rok 2010 bez výhrad.

Průběh hlasování:

Petr Krešňák	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh

Pro návrh: 8, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 11/5/2

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet za rok 2010 bez výhrad.

Bod č. 4

Směnná smlouva

Jedná se o směnu pozemků mezi Obcí a členy rodiny Šimečkových. Jedná se o pozemek před hospodou U Šimečků za pozemek pod vodárnou ve vlastnictví obce. Cena pozemku se pohybuje ve stejné hodnotě.

Starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje předloženou směnnou smlouvu, na základě které obec Vestec směňuje pozemky parc. č. 1031/19 o výměře 36 m² a parc. č. 1031/20 o výměře 61 m², které vzniknou oddělením od pozemku parc. č. 1031/1, za pozemek parc. č. st. 264/2 o výměře 97 m², vše v katastrálním území Vestec u Prahy a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Průběh hlasování:

Petr Krešňák	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh

Pro návrh: 8, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 11/5/3

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje předloženou směnnou smlouvu, na základě které obec Vestec směňuje pozemky parc. č. 1031/19 o výměře 36 m² a parc. č. 1031/20 o výměře 61 m², které vzniknou oddělením od pozemku parc. č. 1031/1, za pozemek parc. č. st. 264/2 o výměře 97 m², vše v katastrálním území Vestec u Prahy a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Bod č. 5

Jednací řád ZO

Na základě opakovaných připomínek a nedostatků ohledně Jednacího řádu z hlediska Ministerstva vnitra starosta navrhl zrušit Jednací řád.

Starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Vestec ruší platný jednací řád zastupitelstva obce bez náhrady. Zasedání zastupitelstva obce se budou dále řídit platným zákonem o obcích.

Průběh hlasování:

Petr Krešňák	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh

Tomáš Krátký	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh

Pro návrh: 8, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 11/5/4

Zastupitelstvo obce Vestec ruší platný jednací řád zastupitelstva obce bez náhrady. Zasedání zastupitelstva obce se budou dále řídit platným zákonem o obcích.

Bod č. 6

Spolupráce se společností Sheridan a.s. při výstavbě splaškové kanalizace

Jedná se o smlouvu o spolupráci a společném financování stavby „Splašková kanalizace pro lokalitu Nad kopcovitými lukami“ u Hrnčič.

Starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o spolupráci a společném financování při stavbě splaškové kanalizace mezi Obcí Vestec, společností Sheridan a.s. a Ing. Janem Fořtem a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o vázaném účtu mezi společností Raiffeisenbank a.s., Obcí Vestec a společností Sheridan a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Zastupitelstvo obce schvaluje, na základě §99, odst. 3, zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle nařízení obce č. 2/2006 o stavební uzávěře v rozvojových lokalitách. Výjimka se povoluje pro stavbu splaškové kanalizace na pozemcích parc. č. 720/10, 720/11, 720/12, 880/2, 880/3, 880/4, 880/5, 880/6, 880/10, 880/11, 880/12, 880/13, 1041 a 1042/2 vše v katastrálním území Vestec u Prahy.

Průběh hlasování:

Petr Krešňák	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh

