

Městský úřad Černošice
Odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství
pracoviště: Podskalská 19, 120 00 Praha 2

OBECNÍ ÚŘAD	
VESTEC	
ID: 23329626	
Došlo dne:	01-09-2010
č.j.	1619/10 přílohy.....
založeno	

oprávněná úřední osoba: Ing. Václav Čokrt
telefon: 221 982 217, fax: 221 982 299
e-mail: podatelna@mestocernosice.cz
počet stran: 6
Spis. zn.: ŽP/S MEUC-022925/2010/V/Čo
Č. j.: ŽP/MEUC-022925/2010/V/Čo-SP

Dle rozdělovníku

Praha dne 30.8.2010

Věc: Vestec - ul. Vídeňská – Kanalizační stoka, vodovodní řad, č.parc. 245/5 a 1025/1 v kat. ú. Vestec u Prahy

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

pro investora - t.j. Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IČ: 60162694, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, zastoupené na základě plné moci společností VPÚ Plzeň, s.r.o., se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň,

v souladu s § 115 vodního zákona:

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1) vodního zákona, ke zřízení vodních děl:

- SO 01 Kanalizace - stoka splaškové kanalizace PVC DN 300 o délce 54,77 m, se 2 ks revizních šachet, [441]

Účel: Odvádění odpadních vod z vojenského areálu ve Vestci do veřejné splaškové kanalizace a jejím prostřednictvím na ČOV Vestec.

- SO 03 Vodovod - vodovodní řad PE SDR 11 160/14,6 (DN 150) o délce 55,40 m s 1 ks nadzem. hydrantu, [432]

příslušnost vodárenského zařízení k systému vodovodu – soustava Želivka
velikost zásobovaného spotřebiště – cca 16 obyvatel (kanceláře (50 osob) s celk. spotřebou 800 m³/rok)

Účel: Zásobování vojenského areálu ve Vestci pitnou vodou z veřejného vodovodu.

dle projektu stavby Vestec – výstavba přípojky inženýrských sítí – SO 01 Kanalizace, SO 03 Vodovod, kterou v 11/2009 pod č. zak. 4410/04-600 vypracovala společnost VPÚ Plzeň, s.r.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, a kterou ověřil Ing. Zdeněk Černý - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby – ČKAIT - 0200054.

v kraji Středočeském okrese Praha-západ, obci Vestec, v ulici Vídeňská, na pozemcích č.parc. 245/5 a 1025/1 v kat. ú. Vestec u Prahy, ČHP: 1-12-01-006, HGR: 625.

Pro provedení stavby vodních děl se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti, jejichž splnění zajistí investor:

1. Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
2. Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace.

3. Prostorová poloha stavby bude vytýčena subjektem k tomu oprávněným. Investor zajistí vytýčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyzooměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
4. Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komun. pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
5. Bude provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době budou řádně osvětleny výstražnými světly.
6. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
7. Budou splněny podmínky závazného stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje č.j. HSKL - 58-953/KL-2009 ze dne 25.1.2010, t.j.:
 - Bude proveden 1 ks nadzemního hydrantu dle projektové dokumentace a tohoto stanoviska na vodovodním řádu DN 125.
 - V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
 - Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovení objížďných tras na HZS Stč. kraje, oddělení prevence a krizového řízení, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice, 15 dní předem.
 - Bude zajištěn hydrodynamický tlak 0,2 MPa a průtok 6 l/s na nejméně příznivém hydrantu, v případě užití posilovací čerpací stanice bude tato odpovídat požadavkům čl. 7 ČSN 73 0873 (náhradní zdroj elektrické energie, náhradní čerpací zařízení).
 - při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873, při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873).
 - Na komunikacích bude dopravním značením vymezen zákaz stání a odstavení vozidel alespoň v 1 jízdním pruhu.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje zn. 21132-212/09/HOK/Se ze dne 4.1.2010:

Nejpozději ke kolaudaci stavby bude předloženo:

 - Rozbor vzorku vody z kolaudovaného vodovodu v rozsahu „krácený“ dle vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - Doklad o desinfekci a proplachu vodovodu.
 - Že výrobky přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byly ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 2 zákona.
9. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních nebo rozhodnutích, která jsou specifikována v odůvodnění tohoto rozhodnutí a jsou uložena ve spisu tohoto vodoprávního řízení.
10. S přebytečným výkopkem a odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
11. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.9.2012.
12. Dle § 115 odst. 1 stavebního zákona vodoprávní úřad stanovuje, že stavbu vodního díla lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
13. Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu podle § 11a vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
14. Vodovod a splašková kanalizace budou sloužit pro veřejnou potřebu; správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
15. Po vydání kolaudačního souhlasu bude zkolaudovaná stoka splaškové kanalizace doplněna do schváleného kanalizačního řádu obce Vestec.

O podaných námitkách účastníků řízení se rozhoduje takto:

Ve stanovené lhůtě, t.j. do 28.7.2010, nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení.

O d ů v o d n ě n í

Investor stavby – t.j. Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IČ: 60162694, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, zastoupené na základě plné moci společností VPÚ Plzeň, s.r.o., se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, požádal dne 28.4.2010 Městský úřad Černošice o vodoprávní projednání a povolení stavby výše uvedených vodních děl.

Tímto dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Stavba vodních děl je v souladu s územním rozhodnutím Stavebního úřadu Jesenice č.j. OúJ/04289/2010 (spis. zn. SÚ/UR098-11023/2009/Vok) ze dne 16.3.2010, které nabylo právní moci dne 20.4.2010. Stavební úřad Jesenice vydal ke stavbě souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona dne 21.4.2010 - č.j. OúJ/06273/2010 (spis.zn. SÚ/VJ055-04205/2010/Vok).

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno :

Je navrhováno prodloužení stoky splaškové kanalizace a vodovodního řadu v ulici Vídeňská ve Vestci za účelem napojení vojenského areálu ve Vestci na veřejný vodovod a na veřejnou splaškovou kanalizaci zaústěnou na ČOV Vestec. Navrhovaná vodní díla budou připojena na stoku splaškové kanalizace a vodovodní řad vybudované v rámci stavby Rozšíření sídla firmy SCHMACHTL CZ, spol. s r.o. Vestec u Prahy. Tato vodní díla byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Černošice č.j. ŽP/MEUC-067995/2007/V/Čo-SP ze dne 2.4.2008 a k trvalému užívání vodních děl vydal MěÚ Černošice souhlas dne 16.12.2008 pod č.j. ŽP/MEUC-059951/2008/V/Čo-KS.

Přímé určení polohy:

Kanalizační stoka:

začátek stoky – připojení do stávající koncové kanal. šachty (bod S): y=739077,78, x=1055329,83

konec stoky – koncová šachta (bod S2): y=739059,71, x=1055381,52

Vodovodní řad:

začátek řadu - připojení na konec stáv. vod. řad (bod V1): y=739076,86, x=1055331,11

konec řadu (bod V4): y=739058,34, x=1055383,17

V podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Ochranná pásma vodovodních řadů a stok splaškové kanalizace jsou vymezena podle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

Ke stavbě vodních děl uvedených ve výrokové části rozhodnutí jsou třeba následující pozemky:

parc. číslo	katastrální území	vlastník
245/5	Vestec u Prahy	Schmachtl, CZ s.r.o., Vestec 185, 252 42 Vestec
1025/1	Vestec u Prahy	Stč. kraj - Správa a údržba silnic Kladno, p.o., Železárenská 1566, 272 01 Kladno

Údaje o stavbě:

Předpokládané dokončení stavby: 12/2010

Náklady stavby : 1,2 mil. Kč

Vodoprávní úřad návrh uznal za způsobilý k projednání ve vodoprávním řízení podle § 115 vodního zákona a příslušných ustanovení stavebního zákona.

Oznámení zahájení vodoprávního řízení bylo doručeno účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy opatřením - veřejnou vyhláškou Městského úřadu Černošice č.j. ŽP/MEUC-033464/2010/V/Čo-ozn ze dne 25.6.2010 s tím, že do podkladů pro rozhodnutí mohou nahlédnout a své námítky a připomínky mohou uplatnit po dobu vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce, nejpozději však do 30 dnů od data vyvěšení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci řízení a dotčené orgány státní správy upozorněni, že k později podaným námítkám nebude přihlédnuto.

Protože podaná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry na staveništi, bylo v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Ve stanovené lhůtě, t.j. do 28.7.2010 nebyly uplatněny žádné námítky.

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.

Investor předložil následující doklady:

- projekt stavby - Inženýrské sítě pro parcelaci v lokalitě Na Vysoké – připojení parc. č. 343/159, 343/160, 343/161 v k.ú. Dolní Jirčany – SO 01 - Vodovod, SO 02 - Splašková kanalizace, který v 05/2010 vypracovalo sdružení A-Z projekt Ing. Zdeněk Pytelka, Pod rybníčkem 4, Praha 6 a který ověřil Ing. Zdeněk Pytelka – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby – ČKAIT - 0001620,
- plnou moc pro společnost VPÚ Plzeň s.r.o.,
- kopii snímku katastrální mapy,
- výpisy z KN a informace o parcelách KN,
- územní rozhodnutí Stavebního úřadu Jesenice č.j. OúJ/04289/2010 (spis. zn. SÚ/UR098-11023/2009/Vok) ze dne 16.3.2010, které nabylo právní moci dne 20.4.2010,
- souhlas Stavebního úřadu Jesenice dle § 15 odst. 2 stavebního zákona - č.j. OúJ/06273/2010 (spis.zn. SÚ/VJ055-04205/2010/Vok) ze dne 21.4.2010,
- stanovisko OŽP MěÚ Černošice č.j. ŽP/MEUC-060719/2009/Kot ze dne 18.1.2010,
- dopis odboru dopravy MěÚ Černošice č.j. MEUC-051070/2009-280-Šo ze dne 9.11.2009,
- vyjádření odboru dopravy MěÚ Černošice č.j. MEUC-061536/2009-280-Šo ze dne 28.12.2009,
- stanovisko Zemědělské vodohospodářské správy – č.j. OPV/PH/772/09-St ze dne 7.9.2009,
- vyjádření obce Vestec zn. 00339/2010/OU ze dne 8.3.2010,
- vyjádření obce Vestec zn. 00092/2010/OU ze dne 29.1.2010,
- vyjádření Vodohospodářské společnosti Benešov, s.r.o. - zn. 4113/Pa/09 ze dne 18.1.2010,
- vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (správce štol. přivaděče) zn. PVK 26404/OTPČ/09 ze dne 13.1.2010,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Stč. kraje č.j. HSKL – 58-953/KL-2009 ze dne 25.1.2010,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje zn. 21132-212/09/HOK/Se ze dne 4.1.2010,
- Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava - stanovisko zn. 2009/49798/243 ze dne 13.11.2009,
- vyjádření Správy a údržby silnic Kladno, p.o. zn. 12425/09/200/8524/211/Mo ze dne 28.12.2009,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, ze dne 27.4.2010, mezi Středočeským krajem, zastoupeným Správou a údržbou silnic Kladno, p.o. a Českou republikou – Ministerstvem obrany, zastoupenou ředitelem VUSS Praha,
- vyjádření společnosti SCHMACHTL CZ, spol. s r.o. ze dne 11.12.2009,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, č. 04/V-010/BVB, ze dne 15.6.2010, mezi společností SCHMACHTL CZ, spol.s r.o. a Českou republikou – Ministerstvem obrany, zastoupenou ředitelem VUSS Praha,
- předchozí souhlas ke zvláštnímu užívání silnic – dopis Policie ČR, KŘP Stč. kraje, Praha venkov-JIH - č.j. KRPS-128658/ČJ-2009-011406,
- vyjádření Policie ČR, KŘP Stč. kraje, Praha venkov-JIH - č.j. KRPS-151277-2/ČJ-2009-011406 ze dne 7.12.2009,
- vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech zn. 1480/2010 ze dne 4.6.2010,
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- vyjádření správců podzemních zařízení :
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – ze dne 27.8.2009, vyjádření č.j. 100188/09/CPH/ MMM a situace sítí, dojde ke střetu,
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – ze dne 10.12.2009, vyjádření č.j. 143002/09/CPH/VV0 a situace sítí, dojde ke střetu,
 - I. Sčv, a.s. – ze dne 31.8.2009, razítko na situaci, nedojde ke styku,
 - PVK, a.s. – ze dne 8.9.2009, razítko na situaci, nedojde ke styku,
 - ČEZ Distribuce, a.s. – ze dne 18.9.2009, vyjádření zn. 1023568249, dojde ke styku,
 - ČEZ Distribuce, a.s. – ze dne 21.12.2009, vyjádření zn. 1024840118 a situace, v území se nachází podzemní vedení NN,
 - ČEZ Distribuce, a.s. – ze dne 4.11.2009, zn. 1024345660-22504 – souhlas s činností v ochranném pásmu el. podzemního vedení,
 - ČEZ ICT Services, a.s. – ze dne 24.8.2009, vyjádření zn. 09/1976, nedojde ke styku,
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s. – ze dne 8.1.2010, vyjádření zn. 80/Bu/OSDS/2010, bez námitek, nutno respektovat stávající plynárenská zařízení,
 - Ministerstvo vnitra ČR – ze dne 24.8.2009, vyj. MV-59789-1/SIK5-K-2009, bez námitek, razítko na situaci ze

- 7.10.2009, žádný sděl. kabel MV se nenachází,
- VUSS Praha – ze dne 9.10.2009, vyjádření č.j. 6843/2009-7103/30, nejsou známy inž. sítě ve správě VUSS,
 - VUSS Praha – ze dne 3.11.2009, vyjádření č.j. 8507/35054-ÚP/2009-7103/41 + plánek – kolem areálu prochází silový kabel NN,
 - VUSS – ze dne 29.9.2009, vyjádření č.j. 671/607/2009-3255 + plánek, dojde ke styku,
 - VUSS Praha – ze dne 19.11.2009, č.j. 9038/35148-ÚP/2009-7103/41, vně areálu prochází silový kabel, souhlas s realizací akce
 - VUSS Praha – ze dne 1.12.2009, č.j. 9512/35526-ÚP/2009-7103/41, silový kabel NN vně areálu, souhlas s realizací akce,
 - vojenské zařízení 5847 – ze dne 25.11.2009, vyj. č.j. 512/2009/5847-VII, bez připomínek,
- doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 3.000 Kč – byl uhrazen převodem z účtu dne 7.7.2010.

Z uvedených důvodů bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí.

otisk úředního razítka

Ing. Václav Čokrt
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí se v souladu s § 115 vodního zákona účastníkům řízení neuvedeným v rozdělovníku tohoto rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou. Po dobu 15 dní bude vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Černošice, pracoviště Podskalská 19, Praha 2, a na úřední desce Obecního úřadu Vestec. Potvrzené bude vráceno na Městský úřad Černošice, pracoviště Podskalská 19, Praha 2, odbor životního prostředí, odd. vodního hospodářství.

2.9.2010

vyvěšeno dne



razítko

Monkova

sejmuto dne

Rozdělovník:

Účastníci řízení – doporučeně s dodejkou:

1) *Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, zastoupené na základě plné moci:*

VPÚ Plzeň, s.r.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň (datovou schránkou)

