

2. 2012/10/66

Smluvní strany:

Obec Vestec, IČ: 00507644

sídlem Vestecká č.p. 3, 252 42 Vestec

jednající panem Tiborem Švecem, starostou

dále jen „obec“

a

2. T.LAND a.s., IČ: 25793799

Čerčanská 2055/18a, 140 00 Praha 4

jednající JUDr. Zdeňkem Prázdňým

dále jen „investor“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouva o úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Investor zbuoval na pozemku st.p. 884 k.ú. Vestec u Prahy objekt víceúčelové stavby č.p. 581. Kolaudační souhlas na stavbu „Skladově administrativní objekt č. 4 fy. T.Land a.s. včetně přípojek inženýrských sítí“ byl vydán Obecním úřadem Jesenice, Odborem životního prostředí a výstavby dne 6.2.2012 pod č.j. OúJ/01589/2012/Pou.
2. Předmětem této smlouvy je úhrada kompenzačního příspěvku obci, který je určen na rozvoj základní infrastruktury obce navazující na předmětnou lokalitu, jejíž posílení umožní následné využití předmětné lokality (např. výstavba vodovodu, kanalizace, komunikace, chodníků, veřejného osvětlení apod.“), která podmiňuje další rozvoj v obci Vestec.

### II.

#### Povinnosti investora

1. Investor se zavazuje, že uhradí obci kompenzační příspěvek ve výši a v termínu dle této smlouvy. Kompenzační příspěvek je určen výhradně na posílení stávající infrastruktury obce viz. čl. I. odst. 2 této smlouvy.
2. Výše kompenzačního příspěvku byla stanovena s ohledem na rozsah stavby a s ohledem na charakter využití daného území takto:  
kompenzační příspěvek činí částku 100.000,-Kč.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše kompenzačního příspěvku je konečná. Kompenzační příspěvek bude poukázán na účet obce č. 0388054389/0800.
4. Kompenzační příspěvek bude uhrazen v těchto termínech:  
- do 30 dnů od podpisu této smlouvy částka ve výši 100.000,- Kč.

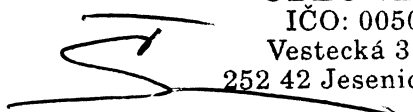
**III.**  
**Společná ujednání**

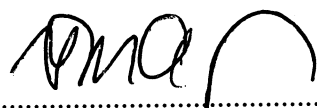
Obě strany této smlouvy prohlašují, že veškerá ujednání v této smlouvě odpovídají skutečnému stavu a záměrům obou stran ve využití předmětného území.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 513/1991Sb. a stavebním zákonem v účinném znění s prováděcími předpisy.
3. Veškeré závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Tuto smlouvu je možné doplňovat či měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných všemi smluvními stranami.
5. Smluvní strany bez výhrad souhlasí se všemi ustanoveními této smlouvy, která je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

*Doložka o schválení smlouvy zastupitelstvem*

Ve Vestci dne 4. 10. 2012  
.....  
  
OBEC VESTEC  
IČO: 00507644  
Vestecká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy  
.....  
Obec Vestec  
Tibor Švec, starosta

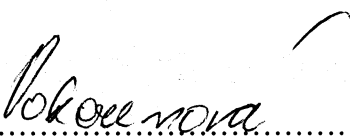
  
.....  
T.LAND a.s.  
JUDr. Zdeněk Prázdny

## Doložka

### dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 14. zasedání konaném dne 25.09.2012 (usnesení čj. 12/14/2), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 4.10.2012



.....

Ing. Kateřina Vokounová  
asistent starosty