

Smlouva o právu stavby  
uzavřená mezi

Obec Vestec  
se sídlem: Vestecká č.p. 3, PSČ 252 42 pošta Jesenice  
IČ: 00507644  
zastoupená panem Tiborem Švecem, starostou  
(dále jako vlastník)

a

DEKINVEST, uzavřený investiční fond, a.s.  
se sídlem: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16856,  
IČ 24795020  
za který jedná Ing.Petr Hořejší  
(dále jako stavebník)

I.

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 417/3 (trvalý travní porost) k.ú.Vestec u Prahy zapsaných na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ.

II.

Stavebník požádal vlastníka o uzavření této smlouvy k řízení dle stavebního zákona pro stavbu nazvanou

**„Skladovací a administrativní objekt DEKTRADE KUNRATICE“ Vestec u Prahy, ulice Vídeňská**

řešenou na pozemcích p.č. 401, 402/1, 412/12, 350/1, 411, 417/3 k.ú. Vestec u Prahy

Stavebními pracemi bude dotčena nemovitost vlastníka dle čl. I.

III.

Vlastník souhlasí s rozsahem stavebních prací dle projektové dokumentace pro stavbu uvedenou v článku II., kterou zpracovala společnost TIPRO projekt s.r.o., Kociánka 8/10, Brno, a to s umístěním a realizací stavby napojení přístupové komunikace na pozemku parc.č. 417/3 k.ú.Vestec u Prahy pro stavbu dle čl.II.

Vlastník dává touto smlouvou stavebníkovi právo použít nemovitosti dle čl. I v rozsahu nutném pro stavbu uvedenou v článku II. této smlouvy a výkresu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

#### IV.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Vlastník obdrží jedno vyhotovení a stavebník obdrží dvě vyhotovení.

Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnými dodatky k této dohodě, podepsanými oběma ze smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, prosté omylu a tísně, na důkaz čeho smluvní strany připojují své podpisy.

V Vestci dne 11. 10. 2012

V Praze dne 17. 10. 2012

Za Obec Vestec

za DEKINVEST, uzavřený investiční fond, a.s.



**OBEC VESTEC**

IČO: 00507644

Vestecká 3, Vestec

252 42 Jesenice u Prahy

Tibor Švec

**DEKINVEST**

DEKINVEST, uzavřený investiční fond, a.s.

Praha 10 | 108 00 Mláčská 257/10

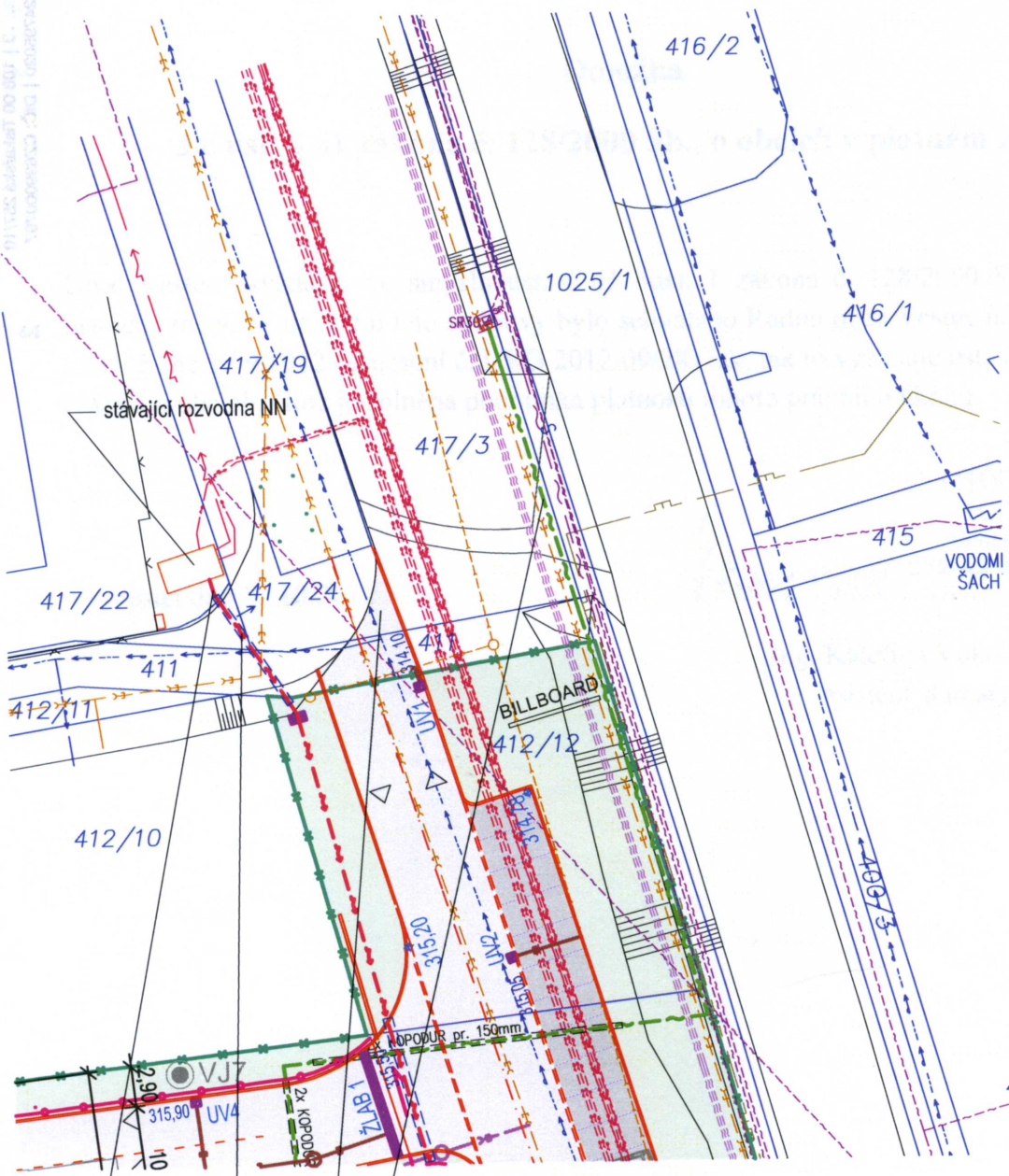
IČ: 24796020 | DIČ: CZ600000797

Ing. Petr Horejší

11 / 10 / 12 - 0253



PROJEKT  
PROJEKT  
PROJEKT



- p.č.417/3 k.ú Vestec - přípojka sítě elektron. komunikací v délce 20,9 bm
- p.č.417/3 k.ú Vestec - napojení komunikace - 10,1 m<sup>2</sup>
- p.č.417/24 k.ú Vestec - délka přípojky NN na pozemku - 4,4 bm
- p.č.417/22 k.ú Vestec - délka přípojky NN na pozemku - 1,7 bm

INVESTOR:	DEKINVEST, uzavřený investiční fond, a.s. Tiskařská 10/257, Praha 10, PSČ 108 28
NÁZEV AKCE:	SKLADOVACÍ A ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT DEKTRADE KUNRATICE VESTEC, UL. VÍDEŇSKÁ
NÁZEV VÝKRESU:	KOORDINAČNÍ SITUACE - VÝŘEZ

*Handwritten signature*

## Doložka

### dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 35. schůzi konané dne 17.9.2012 (usnesení č. URO 2012/09/28) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 11.10.2012



OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3, Vestec

252 42 Jesenice u Prahy

Ing. Kateřina Vokounová  
asistent starosty